

NIEDERSCHRIFT

über die am Dienstag, den 14.03.2023, um 19:30 Uhr, im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes der Agrargemeinschaft stattgefundene 485. Sitzung des Ausschusses mit folgender

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift der 484. Sitzung des Ausschusses
3. Berichte des Obmanns und des Betriebsleiters
4. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines gebrauchten Transporters (z.B. Reform Muli bzw. Aebi)
5. Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstücksverkauf an die Getzner, Mutter & Cie. Gesellschaft m.b.H. & Co. KG und Bereinigung des Fruchtgenussrechts der Agrargemeinschaft Bürs an der Liegenschaft 1/1 der KG Bürs
6. Beratung und Beschlussfassung über diverse Grundstückstausche mit der Gemeinde Bürs
7. Vorstellung des Voranschlags für das Jahr 2023
8. Bericht über die Weide- und Alpberechnung
Beschlussfassung über die Übernahme des Abgangs bei der Einnahmen-Ausgabenrechnung durch die Agrargemeinschaft Bürs
9. Neuaufnahmen
10. Allfälliges

Anwesende:

Ausschussmitglieder (ASM):

ASM Ing. Salomon Rainer, Teichgasse 1
ASM Plangg Wilfried, Zimbastraße 6
ASM-Ers. Rettenberger Michael, Schaßweg 13, als Ersatz für ASM DI Wachter Armin
ASM Mair Kathrin, Unterrainweg 14/14
ASM Grass Alexander, Unterrainweg 99
ASM Tschugmell Florian, Aulandweg 8
ASM Wachter Herbert, Rätikonstraße 2/1
ASM-Ers. Witwer Manuel, Obergasse 2, als Ersatz für ASM Wachter Erwin
ASM BGM Bucher Georg, Rudigierstraße 12

Aufsichtsratsmitglieder (ARM):

ARM Säly Wolfgang, Schesastraße 31a
ARM Jenni Wolfgang, Gamplumweg 3a
ARM BEd Vonblon-Bürkle Sabrina, Schaßweg 1
ARM Wachter Martin, Werkstraße 8d

Ausschuss- und Aufsichtsrats-Ersatzmitglieder:

ARM-Ers. Meyer Martin, Laschierweg 2b, Tel: 0664-9180035
ARM-Ers. Witwer Paulus, Brandnerstraße 10/1, Tel: 0664-4516158

Betriebsleiter:

Förster Ing. Berthold Michael

Entschuldigt:

ASM DI Wachter Armin, ASM Wachter Erwin, ASM-Ers. Lenz Martin,
ASM-Ers. B.Sc. Salomon Marina, ASM-Ers. Thaler Herbert, ASM-Ers. Geisler Andreas,
ASM-Ers. Burtscher Isolde

1. Begrüßung

Der Obmann begrüßt die Anwesenden, bedankt sich für das Kommen und eröffnet um 19:30 Uhr die 485. Sitzung des Verwaltungsausschusses der Agrargemeinschaft Bürs. Die Tagesordnung wurde mit dem Einladungsschreiben vom 1. März 2023 per E-Mail rechtzeitig übermittelt.

Die Beschlussfähigkeit ist durch die Anwesenheit von mehr als vier Ausschussmitgliedern gegeben.

Der Obmann stellt den Antrag, als zusätzlichen Tagesordnungspunkt 10. die „*Beratung und Beschlussfassung über einen finanziellen Zuschuss an die Feuerwehr Bürs zur Anschaffung diverser Gerätschaften für die Waldbrandbekämpfung*“ aufzunehmen.

Allfälliges wäre dann der Tagesordnungspunkt 11.

Der Antrag des Obmanns wird **einstimmig** angenommen.

Nach Ergänzung der Tagesordnung lautet diese wie folgt:

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift der 484. Sitzung des Ausschusses
3. Berichte des Obmanns und des Betriebsleiters
4. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines gebrauchten Transporters (z.B. Reform Muli bzw. Aebi)
5. Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstücksverkauf an die Getzner, Mutter & Cie. Gesellschaft m.b.H. & Co. KG und Bereinigung des Fruchtgenussrechts der Agrargemeinschaft Bürs an der Liegenschaft 1/1 der KG Bürs
6. Beratung und Beschlussfassung über diverse Grundstückstausche mit der Gemeinde Bürs
7. Vorstellung des Voranschlags für das Jahr 2023
8. Bericht über die Weide- und Alfabrechnung
Beschlussfassung über die Übernahme des Abgangs bei der Einnahmen-Ausgabenrechnung durch die Agrargemeinschaft Bürs
9. Neuaufnahmen
10. Beratung und Beschlussfassung über einen finanziellen Zuschuss an die Feuerwehr Bürs zur Anschaffung diverser Gerätschaften für die Waldbrandbekämpfung
11. Allfälliges

Die Tagesordnung wird vom Ausschuss **einstimmig genehmigt**.

2. Genehmigung der Niederschrift der 484. Sitzung des Ausschusses

Die Niederschrift der 484. Sitzung des Ausschusses wurde per E-Mail am 3. Jänner 2023 den Ausschuss-, den Aufsichtsrats- sowie deren Ersatzmitgliedern zugeschickt.

Auf Wunsch von Plangg Wilfried wird beim Tagesordnungspunkt 6., auf Seite 7, 1. Absatz, der Satz „*Als Stichtag für die Nutzung (Heuernte) wird der 1. August eines jeden Jahres festgelegt*“ geändert in „*Bis spätestens 1. August eines jeden Jahres hat die Nutzung (Heuernte) zu erfolgen*“.

Die Niederschrift wird vom Ausschuss in der heutigen Sitzung mit der oben genannten Ergänzung **einstimmig** genehmigt.

3. Berichte des Obmanns und des Betriebsleiters

Berichte Obmann

Stollenanschlag - Sondierstollen

Seit kurzem wurden die Vortriebsarbeiten aufgenommen. illwerke vkw AG möchte dies zum Anlass nehmen, den Stollen im Rahmen einer kleinen Feier offiziell anzuschlagen. Zur Stollenanschlagfeier am Dienstag, den 21. März 2023 um 15:00 Uhr, wurde der Ausschuss und der Aufsichtsratsvorsitzende eingeladen. Wer der Einladung folgt, sollte sich bis zum heutigen Tag anmelden.

Rettenberger Michael, Bauleiter, berichtet dem Ausschuss kurz über den Status Quo der Vortriebsarbeiten am Sondierstollen.

Relaisstation Digitalfunk in der Alpe Salonien

In der 482. Sitzung am 18.08.2022 wurde über die Errichtung einer Relaisstation in der Alpe Salonien berichtet. Die Relaisstation sollte direkt an den Traforaum der Schieberkammer von illwerke vkw angebaut werden. Aufgrund der rechtlichen Situation der Flächenwidmung stimmt die Raumplanungsstelle des Landes einem direkten Anbau nicht zu. Das Gebäude für den Digitalfunk muss in einem Abstand von rd. 60 cm zum bestehenden Gebäude errichtet werden. Es braucht dann keine Umwidmung des Grundstücks (Ausnahmeregelung für Relaisstation und Fläche < 25 m²).

Interessengemeinschaft der Agrargemeinschaften

Auf Einladung von Kopf Manfred (Obmann in Sulz) und Obmann Salomon Rainer fand am 2.3.2023 ein Informationsaustausch der Interessengemeinschaft der Agrargemeinschaften in Sulz statt. Unter anderem berichtete Robert Ess, Obmann der Agrargemeinschaft Altgemeinde Altenstadt, über die Situation mit der Stadt Feldkirch. Vorstand Wachter Armin, Betriebsleiter Berthold Michael und der Obmann haben teilgenommen. Es wurde angeregt, jedes Jahr einen Informationsaustausch abzuhalten.

Antrag auf Umwidmung

Ein Antrag auf Umwidmung einer Teilfläche mit 700 m² aus dem GSt. 1800/1 von Fläche Landwirtschaft in Betriebsfläche BB1 wurde bei der Gemeinde Bürs eingereicht. Es geht dabei um die Erweiterung des Betriebes der Wachter Einrichtungen GmbH.

In der 63. Vollversammlung am 28.05.2019 wurde die Abgabe von 700 m² im Baurecht an die Wachter Einrichtungen GmbH beschlossen.

Die Kanzlei Concini wird den neuen Baurechtsvertrag zwischen der Wachter Einrichtungen GmbH und der Agrar Bürs ausarbeiten.

Personelles

Das Lehrverhältnis mit dem neuen Lehrling wurde einvernehmlich aufgelöst. Betriebsleiter Michael Berthold nennt die Ursachen.

Büro und Geschäftshaus Beckhoff

Für das Baurecht mit der Firma Beckhoff ist nun auch der Dienstbarkeitsvertrag für die Errichtung des Zufahrtswegs grundbücherlich eingetragen. Der Baurechtszins für das 1. Halbjahr 2023 wurde der Firma Beckhoff in Rechnung gestellt. Sobald die Schlussrechnung der Kanzlei Concin vorliegt, werden die Vertragskosten mit Beckhoff abgerechnet. Im Oktober 2023 will die Fa. Beckhoff mit dem Bau beginnen.

Guschaweg

Die Vereinbarung über die Wegbenützung des Guschaweges mit der Familie Bestenbostel wurde überarbeitet und entsprechend dem Verbraucherpreisindex angepasst.

Rellshüsle

Erwin Wachter wird das sanierte Rellshüsle betreuen und die notwendigen Besorgungen (Besteck, Geschirr, Gläser,...) machen. Die Anschaffung des Inventars wird anhand der Inventarliste des Zimbahüsle erfolgen.

Gasthaus Traube

Mit den Pächtern des Gasthaus Traube fand eine Besprechung statt. Dabei wurde die zukünftige Zusammenarbeit besprochen. Grundsätzlich sind die Pächter mit dem Start des Gasthausbetriebes sehr zufrieden und können sich eine langfristige Zusammenarbeit vorstellen. Es wurden notwendige Sanierungen angesprochen. Es ist geplant, über die Sommermonate ein Konzept über notwendige Sanierungsarbeiten auszuarbeiten. Im Bereich der Küche werden als Sofortmaßnahme zwei Türen eingebaut, bei den Fenstern in der Gaststube werden die Dichtungen ausgetauscht. Bei den Gäste-WC Anlagen werden zwei WC-Schüsseln ausgetauscht. Weitere Themen waren die Öffnungszeiten (frühe Sperrstunde) und die Preise kleiner Speisen.

Zimbapark Bürs

Am 9.3.2023 hat eine Besprechung im Zimbapark stattgefunden. Die zwei Kälteanlagen mit je 1 MW Leistung sind defekt und müssen ersetzt werden. Es ist vorgesehen, zur Klimatisierung und Teilbeheizung eine Grundwasserwärmepumpe zu installieren. Es wird davon ausgegangen, dass zwischen 30 und 35 Liter / Sekunde Grundwasser mit einer Temperatur von rund 10 °C (Sommer) entnommen werden können. Dies ergäbe eine Kühlleistung vom etwa 630 kW. Die SES Spar European Shopping Center GmbH hat das Ziel, bis 2050 den Primärenergiebedarf um 50 % zu reduzieren. Für die Grundwassernutzung wird der Zimbapark um behördliche Bewilligung ansuchen. Der Obmann befürwortete das Projekt und die Agrar wird im Behördenverfahren die Zustimmung erteilen.

Baugrundstück im Baurecht

Frau Salcher Christine und Herr Pascher Jürgen haben angefragt, ob sie ein Baugrundstück für 30 bis 35 Jahre von der Agrar im Baurecht pachten könnten. Sie wollen darauf ein ebenerdiges Haus mit ca. 80 bis 100 m² errichten. In der Vorstandssitzung am 24.01.2023 wurde das Ansuchen besprochen und eine Absage erteilt. Wir fordern, sparsam mit Grund und Boden umzugehen, und eine eingeschossige Bauweise entspricht nicht unseren Vorstellungen.

Veranlagung Festgeld

Vorstand Plangg Wilfried hat bei drei Banken Angebote eingeholt. Bei der Hypo-Bank Bludenz gibt es derzeit die besten Zinsen für Festgeld. Es wurden € 150.000,00 bei der Hypo-Bank Bludenz mit einem Zinssatz von 3,125 % mit einer einjährigen Bindung angelegt.

Anschaffung PC's

Die Rechner am Arbeitsplatz der Sekretärin und des Betriebsleiters sind 6 Jahre alt und stoßen immer wieder an ihre Kapazitätsgrenzen. Im Vorstand wurde beschlossen, zwei

neue PC´s samt Zubehör (Tastatur, Bildschirm, Maus) anzuschaffen. Die Kosten liegen bei rund € 4.000,00.

Berichte Betriebsleiter

Holzeinschlag 2022

Folgende Holzmenngen wurden im Jahr 2022 eingeschlagen.

Nutzholz:	2.304 fm	70 %
Brennholz:	968 fm	30 %
Holzeinschlag gesamt:	3.272 fm	100 %

Endnutzung:	2.209 fm	67 %
Vornutzung:	1.063 fm	33 %
Holzeinschlag gesamt:	3.272 fm	100 %
davon Schadholz:	804 fm	25 %

Im Jahr 2022 hat eine Übernutzung des berechneten jährlichen Hiebsatzes stattgefunden. Dies ist vertretbar, da 33% der Holznutzungen als Vornutzung erfolgten. Durch Vornutzungen wird der Holzvorrat kurzfristig gesenkt, jedoch langfristig steigt er wieder, da durch die Freistellung der Bäume der Holzzuwachs wieder zunimmt. Ein zusätzlich positiver Effekt ist die größere Menge an CO2 Bindung durch den Holzzuwachs.

Vergleich Wuchsalter 92 vs. 18 Jahre:



Am Holzmarkt ist die Lage wieder etwas angespannt, da die Baukonjunktur rückläufig ist. Die Nachfrage der heimischen Sägewerke ist dennoch gegeben. Der Preis für Sägerundholz ist rückläufig. Die Vermarktung des Nutzholzes erfolgt nach Tirol (Schwachholz) und Vorarlberg (Starkholz).

Derzeit laufen im Bereich Schass Durchforstungsarbeiten. Mit dieser Nutzung werden die Mischbaumarten Eiche, Birke, Ahorn, Kirsche, Lärche und Tanne begünstigt. Die Nutzungen im Buchwald sind abgeschlossen, das angefallene Schadholz ist durch Borkenkäferbefall entstanden. Bei den Nutzungen werden das Schadholz und die angrenzenden, geschwächten Fichten entnommen, durch diese Maßnahme wird die weitere Ausbreitung des Borkenkäfers eingeschränkt.

In Eigenregie wurden Durchforstungen und Läuterungen im Buchwald und der Schesa durchgeführt.

Aufarbeitung Brennholz

Bis heute sind 1.100 rm Brennholz für das Jahr 2023 fertiggestellt.

Von den Nutzungsberechtigten sind bis zum Anmeldeschluss 1.325 rm Brennholz bestellt worden.

Die Brennholzanmeldung hat heuer deutlich besser funktioniert. 74 Mitglieder haben bis zum Anmeldeschluss (28.02.2023) keine Meldung abgegeben. Für die nicht zeitgerechte Bestellung wird eine Warteliste eingerichtet. Nach der Lieferung des bestellten Brennholzes wird das Bürgerholz, welches auf der Warteliste gereiht ist, zugestellt.

Bei der Brennholzaufrichtung haben wir versucht, verschiedene Arbeitsabläufe zu optimieren.

Für die Aufarbeitung des dicken Buchenholzes wurde zum Vorspalten ein Kegelspalter ausprobiert. Die Leistung war beeindruckend, es konnten ca. 120 fm Buchenholz (Durchmesser 50 cm und dicker) in 2,5 Tagen vorgespalten werden.

Weiters wurde bei der Firma Stüttler in Gantschier ein Hänger mit 25,50 fm Buchenholz gespalten und geschnitten. Infolge der Transportkosten liegen wir derzeit über unseren derzeitigen Brennholz-Aufarbeitungskosten.

Zudem haben unsere Mitarbeiter an einer Vorführung von einem Sägespaltautomaten teilgenommen. Diese Geräte sind für die Produktion von ofenfertigem Brennholz (25-50 cm) entwickelt worden. Die Vorteile von diesen Geräten liegen bei einer höheren Stundenleistung. Der Arbeitsablauf ist mechanisierter und die Lärmbelastung ist geringer. Im Jahr 2023 sind bisher ca. 600 rm ofenfertiges Brennholz bestellt.

Anschaffung Motorsägen

Die Motorsägen für die Schwachholzernte und Dickungspflegearbeiten wurden ausgetauscht. Es wurden vier Motorsägen der Marke Husqvarna 550 XP G Mark II angeschafft.

Jagdschießen Bürser Schlucht 2023

Die Jagdgesellschaft Bürs wird am 13. und 14. Mai 2023 das traditionelle Jagdschießen in der Bürser Schlucht veranstalten. Die Bewirtung erfolgt in der Kaltlagerhalle der Aggargemeinschaft.

Errichtung Lärchenweide Zalum

Im Bereich Schlepperweg Zalum wird eine Lärchenweide errichtet. Es ist geplant, den Lärchen- und Fichtenwald durch eine Nutzung aufzulichten und anschließend zu beweiden.

Eine forstrechtliche Bewilligung (Rodungsbewilligung) ist nicht nötig, da eine Bestockung von mindestens 30% bestehen bleibt. Durch den nötigen Abstand zum Quellschutzgebiet sind keine Beeinträchtigungen zu erwarten, dazu ist eine Abstimmung mit der Gemeinde erfolgt. Die Beweidung erfolgt durch Weidevieh der heimischen Landwirte. Diese traditionelle Doppelnutzung erhöht die Artenvielfalt auf der Fläche und dient im Herbst als Äsungsfläche für das Wild. Für eine gefahrlose Nutzung ist es sinnvoll, die Stöcke zu entfernen, dies wird mit einem Schreitbagger erfolgen. Die Holzauszeige wird mit dem Waldaufseher Rauch Raimund durchgeführt.

Zur Steigerung des ökologischen Wertes werden auch die Baumarten Vogelbeere und Eiche gesetzt.

Auflösung Lehrvertrag

Wie vom Obmann bereits berichtet, wurde das Lehrverhältnis mit unserem Lehrling einvernehmlich aufgelöst. Er hat die erste Klasse der FA Rotholz nicht bestanden, ein Hauptfach wurde negativ beurteilt und in 6 weiteren Fächern mit Genügend bewertet. Im Speziellen hat er in den forstlichen Hauptfächern sehr schlecht abgeschnitten.

Zudem ist die persönliche Sicherheit von ihm und gegenüber den Mitarbeitern durch unkontrolliertes Handeln mit der Motorsäge nicht gegeben.

Sonstiges

Für die Waldspielgruppe des Kindergarten Bürs wurden, in Zusammenarbeit mit dem Bauhof der Gemeinde Bürs, Sitzmöglichkeiten aus Holz hergestellt. Die Spielgruppe ist gelegentlich im Bereich Schesa (hinter dem Sportplatz) im Wald unterwegs.

Die Verbiss-Schutzhüllen aus Plastik werden durch Hüllen aus Karton und Holzfaser (Bild rechts) ersetzt. Diese Hüllen sind biologisch abbaubar und verrotten im Wald.

Die Meldung der Christbaumkulturen und der Kurzumtriebsflächen im Bereich der Freileitungen der Illwerke vkw auf der Schass, ist bei der BH Bludenz erfolgt.

Im Mai ist eine Exkursion mit Berthold Michael in den Wald geplant. Eine Einladung bzw. genaue Termininfo wird an alle Ausschuss- und Aufsichtsratsmitglieder inkl. Ersatzmitglieder geschickt.



4. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines gebrauchten Transporters (z.B. Reform Muli bzw. Aebi)

Für das Zustellen des ofenfertigen Brennholzes ist die Anschaffung eines gebrauchten Transporters zweckmäßig. Betriebsleiter Michael Berthold erklärt die Vorteile, welche mit der Anschaffung verbunden sind: weniger Aufwand, geringere Kosten, weniger Verpackungsmaterial, weitere Nutzungen des Transporters sind möglich. Die Anschaffungskosten belaufen sich auf rund € 35.000,00.

Da die Reparaturkosten bei dem Reformer Muli bzw. Aebi sehr teuer sind, regt Tschugmell Florian an, sich auch nach anderen Transportern umzusehen. Angebote werden eingeholt.

Der Obmann stellt den Antrag, der Ausschuss möge der Anschaffung eines Transporters mit Anschaffungskosten in Höhe von rund € 35.000,00 seine Zustimmung erteilen.

Der Antrag des Obmanns wird von Ausschuss **einstimmig** angenommen.

5. Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstücksverkauf an die Getzner, Mutter & Cie. Gesellschaft m.b.H. & Co. KG und Bereinigung des Fruchtgenussrechts der Agrargemeinschaft Bürs an der Liegenschaft 1/1 der KG Bürs

Aufgrund der Befangenheit übergibt der Obmann den Vorsitz zu diesem Punkt an das Vorstandsmitglied Plangg Wilfried.

Bei der Erweiterung des Auslaufbeckens beim Alvierkraftwerk I der Firma Getzner durch die Lukadavi Energieerzeugungs GmbH wurde ein kleiner Teil des Beckens auf den Grundstücken 5/1 und 1/3 der Agrar erstellt. Für die von Lukadavi beanspruchte Fläche bekam die Agrar eine Fläche im gleichen Ausmaß aus dem Grundstück 1/1 der Lukadavi Energieerzeugungs GmbH.

Diesbezüglich wurden zwischen der Agrargemeinschaft Bürs und der Lukadavi Energieerzeugungs GmbH ein Vorvertrag und später eine Dienstbarkeitsvertrag abgeschlossen.

Die Tauschflächen (ca. 10 m²) wurden aus Kostengründen nicht durch ein Vermessungsbüro vermessen und auch nicht verbüchert. Im Dienstbarkeitsvertrag wurde der Agrar ein Dienstbarkeitsrecht des Fruchtgenusses einer Teilfläche (Lageplan Beilage I des Dienstbarkeitsvertrages, violett dargestellt) aus dem Grundstück 1/1 der Lukadavi

eingeräumt. Weiters verpflichtete sich die Lukadavi, eine Abfindungszahlung in Höhe von € 508,70 zu leisten.

Im Zuge der Auflösung des Kraftwerks Lukadavi wurde zwischen Getzner und Salomon vereinbart, die gegenseitigen Dienstbarkeitsrechte zu bereinigen.

Die Getzner, Mutter & Cie. Gesellschaft m.b.H. & Co. KG möchte die Fläche von der Agrar, auf welcher ein Teil des Auslaufbeckens steht, mit rund 30 m² käuflich erwerben. Gleichzeitig werden sämtliche Flächen vermessen und die mit der Dienstbarkeit des Fruchtgenusses belastete Teilfläche aus GSt. 1/1 der Lukadavi in das Grundstück 1/3 der Agrargemeinschaft übertragen und das Fruchtgenussrecht der Agrar im Grundbuch gelöscht.

Sämtliche Vermessungs-, Vertragskosten, Steuern und Eintragungsgebühren sind von der Fa. Getzner, Mutter & Cie. Gesellschaft m.b.H. & Co. KG zu tragen.

Das Vorstandsmitglied Plangg Wilfried stellt die Frage, ob sich der Ausschuss die beschriebene Vorgangsweise vorstellen kann. Wenn ja, wird der Firma Getzner mitgeteilt, die Flächen vermessen zu lassen und einen Vertrag zu erstellen. Der Vertrag ist vom Ausschuss anschließend zu genehmigen.

Der Ausschuss stimmt der Vorgangsweise mit einer Enthaltung (Salomon Rainer) **einstimmig** zu.

6. Beratung und Beschlussfassung über diverse Grundstückstausche mit der Gemeinde Bürs

Bei Antritt als Obmann vor 5 Jahren wurde Salomon Rainer mitgeteilt, dass noch einige Grundbereinigungen mit der Gemeinde Bürs durchzuführen sind. Es handelt sich um Flächen, die zum Anschluss der Gemeindestraßen an die Umfahrungsstraße Brandnertal (Obere und Untere Schesastraße) und für die Erweiterung des Sportplatzes von der Agrar benötigt wurden. Der Obmann zeigt anhand von Lageplänen, um welche Flächen es sich handelt.

In der Besprechung am 14.1.2020 mit Bürgermeister Bucher Georg, dem Bauleiter Grass Thomas und dem Vorstand wurde seitens der Gemeinde für die benötigten Agrargrundstücke die Tauschgrundstücke GSt. 2021, 2020 und 2019 der KG Bürs in Aussicht gestellt.

In einer weiteren Besprechung mit Bürgermeister und Bauleiter wurde vereinbart, die benötigten Flächen vermessen zu lassen und der Agrar dafür eine gleich große Fläche aus den Grundstücken 2019 und 2020 zukommen zu lassen. Laut Vermessung betragen die von der Agrar zur Verfügung gestellten Flächen 1492 m², die angebotene Tauschfläche der Grundstücke 2019 und 2020 beträgt 1293 m².

In der Besprechung am 9.3.2023 im Gemeindeamt hat Bürgermeister Georg Bucher mitgeteilt, dass die Sache schon sehr lange zurück liegt. Die Grundparzellen in den Einreichunterlagen aus dem Jahr 1992 stimmen mit den derzeitigen Unterlagen nicht überein. Zudem wurde Bürgermeister Bucher Georg in der Gemeindevorstandssitzung nach den entsprechenden Beschlüssen gefragt.

Die Agrar wird ebenfalls in ihren Unterlagen nachsehen, ob damals entsprechende Beschlüsse bei der Agrar gefasst wurden und ob die Grundgrenzen damals mit den heutigen übereinstimmen.

Daher wird der Tagesordnungspunkt 6. vertagt.

7. Vorstellung des Voranschlags für das Jahr 2023

Zu diesem Tagesordnungspunkt übergibt der Obmann an das Vorstandsmitglied Plangg Wilfried. Anhand einer Tabelle wird der Voranschlag 2023 vorgestellt.

Der Voranschlag für 2023 wird vom Ausschuss **zustimmend** zur Kenntnis genommen.

Die Genehmigung erfolgt in der 67. Vollversammlung.

Der Rechnungsabschluss 2022 (Bilanz) ist in Prüfung beim Steuerberater und wird in der nächsten Sitzung vorgestellt.

Säly Wolfgang und Jenni Wolfgang bedanken sich beim Vorstand und beim Betriebsleiter für die transparente und gewissenhafte Aufbereitung des Vorschlags 2023. Ebenso für den umsichtigen Umgang mit den Ressourcen.

8. Bericht über die Weide- und Alpberechnung Beschlussfassung über die Übernahme des Abgangs bei der Einnahmen- Ausgabenrechnung durch die Agrargemeinschaft Bürs

Wachter Sabrina (Kassierin der Alp- und Weideinteressensgemeinschaft) präsentiert die Alp- und Weideabrechnung 2022. Die Einnahmen und Ausgaben werden erklärt. Im Alp- und Weidejahr ergibt sich ein Verlust in Höhe von EUR 2.312,45.

Plangg Wilfried zeigt einen Vergleich mit den Zahlen der Vorjahre. Durch die lange Alpzeit und die notwendige Anpassung der Löhne ergaben sich gegenüber den Vorjahren höhere Kosten für die Hirschaft. Dies konnte durch die leicht höheren Alpngsprämien nicht zur Gänze ausgeglichen werden. Die übrigen Ausgaben weisen keine wesentlichen Abweichungen zu den Vorjahren auf.

Der Ausschuss beschließt **einstimmig** den Abgang in Höhe von EUR 2.312,45 durch die Agrargemeinschaft zu übernehmen. Alexander Grass und Florian Tschugmell enthalten sich bei der Abstimmung ihrer Stimme. Alexander Grass bedankt sich bei der Agrargemeinschaft für die Übernahme des Abgangs und für die laufende Unterstützung der Landwirte. Rainer Salomon bedankt sich bei Wachter Sabrina für die Übernahme der Kassiertätigkeit bei der Alpinteressensgemeinschaft und für die Präsentation der Alpberechnung. Er bedankt sich weiters bei Grass Alexander, Tschugmell Florian, Plangg Wilfried und dem Betriebsleiter für die geleisteten Arbeiten im vergangenen Jahr.

Florian Tschugmell erkundigt sich nach der Ersatzleitung für die Brunnen im Bremschl, sollte die bestehende Wasserversorgung ausfallen. Die Leitung wird nach Rücksprache mit Rettenberger Michael bei Bedarf jederzeit angeschlossen bzw. in Betrieb genommen.

9. Neuaufnahmen

Es liegt ein Ansuchen vor:

Ebster Claudia, Außerfeldstraße 55/1, 6706 Bürs (Ansuchen vom 24.01.2023) - Tochter des Mitglieds Neyer Christl. Neyer Christl ist eingetragen im Mitgliedsbuch unter der Nr. 0814 (Band II).

Die Neuaufnahme wurde vom Obmann geprüft. Die oben Genannte erfüllt lt. Verwaltungs- und Nutzungssatzung der Agrargemeinschaft Bürs, § 4 Erwerb der Mitgliedschaft, die Anforderungen.

Der Obmann stellt daher den Antrag, die Genannte als ordentliches Mitglied mit heutigem Tage (14.03.2023) in die Mitgliederliste aufzunehmen.

Der Ausschuss stimmt der Neuaufnahme **einstimmig** zu.

10. Beratung und Beschlussfassung über einen finanziellen Zuschuss an die Feuerwehr Bürs zur Anschaffung diverser Gerätschaften für die Waldbrandbekämpfung

Dieser Tagesordnungspunkt wurde bereits in der 475. Sitzung am 15.12.2020 besprochen, jedoch kein Beschluss über die Höhe des Zuschusses gefasst.

In der 477. Sitzung am 29.06.2021 hat der Ausschuss den mehrheitlichen Beschluss gefasst, der Feuerwehr einen Zuschuss von € 7.500,00 zu gewähren.

Dieser Zuschuss wurde an die Feuerwehr bis dato noch nicht ausbezahlt und es wurde vereinbart, sobald konkrete Ausrüstungskosten vorliegen, nochmals im Ausschuss über die Höhe zu beraten. Vom Feuerwehr Kommandant Rauch Reimund hat der Obmann die Auftragsbestätigung über die Anschaffung leichter Bekleidung erhalten. Es werden alle Feuerwehrleute damit ausgerüstet. Diese Ausrüstung kann auch bei technischen Einsätzen verwendet werden (technische Einsätze werden immer mehr). Die Anschaffungskosten liegen bei € 28.613,52.

Im Budget der Gemeinde sind dafür € 11.500,00 vorgesehen.

Der Obmann stellt den Antrag, der Feuerwehr für die Anschaffung leichter Bekleidung bzw. Gerätschaften einen Zuschuss von € 11.500,00 zu gewähren. € 2.500,00 werden aus dem Topf der Vereinsförderung genommen und € 9.000,00 zusätzlich ausgeschüttet. Die Feuerwehr wird dann bei der Vereinsförderung im Oktober 2023 nicht mehr berücksichtigt.

Der Antrag des Obmanns wird von Ausschuss **einstimmig** angenommen.

11. Allfälliges

Der Obmann berichtet, dass am Freitag den 17. März 2023 beim Amt der Stadt Bludenz, eine Besprechung über die Gesellschaftsgründung der „Nahwärme Bürs / Bludenz“ stattfindet. Der Obmann erkundet sich, wie der Ausschuss zu einer möglichen Gesellschaftsbeteiligung steht.

Witwer Manuel regt an, die Mitglieder darauf hinzuweisen, dass eine Anlieferung des ofenfertigen Brennholzes nur möglich ist, wenn entsprechende Zufahrtsmöglichkeiten gegeben sind.

Rettenberger Michael erkundigt sich über die Vorgehensweise mit den Pächtern der Traube Bürs, falls diese den Wünschen/Anregungen der Agrar nicht nachkommen.

Der Gemeinschaftsdienst für Vereine soll an einem speziellen Tag gemeinsam abgehalten werden. Berthold Michael macht sich dazu Gedanken und informiert die betroffenen Vereine.

Alexander Grass erkundigt sich beim Obmann über den Stand der Grundtausche mit Illwerke vkw (Speicher für Rellskraftwerk) und erkundigt sich bei Bürgermeister Bucher Georg, ob die Möglichkeit besteht, wieder eine Ortsgrundverkehrskommission einzurichten. Derzeit erhalte man keine Informationen, wenn landwirtschaftliche Flächen verkauft werden.

Ende der Sitzung 21:56 Uhr

Schriftführerin:

Der Obmann

Kathrin Mair

Rainer Salomon